


Публичное акционерное общество «Славнефть-Ярославнефтеоргсинтез»  
(ПАО «Славнефть-ЯНОС»)

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ПАО «Славнефть-ЯНОС»

 Н.В. Карпов  
« 22 » СЕН 2021 2021

Дата введения в действие  
« 11 » 10 2021

**ПРАВИЛА № Ц23-02**  
**«Благоустройство и содержание территории**  
**ПАО «Славнефть-ЯНОС»»**

Взамен Правил от 30.10.2018

г. Ярославль  
2021

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Назначение документа	3
2. Область применения	3
3. Нормативные ссылки	3
4. Цель и задачи	3
5. Общие положения	3
6. Порядок организации содержания объектов благоустройства	4
7. Обязанности руководителей и работников Общества, подрядных организаций, арендаторов	5
8. Ответственность за содержание объектов благоустройства	8
Лист согласования документа	9
Приложение № 1 Термины и определения	10
Приложение № 2 Обозначения и сокращения	10
Приложение № 3 Технические условия на восстановление элементов благоустройства при проведении работ капитального ремонта, строительства (реконструкции) и технического первооружения объектов ПАО «Славнефть-ЯНОС»	11
Приложение № 4 Форма Акта сдачи площадки для размещения мобильных зданий и оборудования	16
Приложение № 5 Форма Акта приемки площадки после размещения мобильных зданий и оборудования	17
Приложение № 6 Форма Акта выявления нарушений требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС»	18
Приложение № 7 Форма Предписания	19
Лист регистрации изменений	20



## **1. Назначение документа**

Настоящие Правила устанавливают единые требования по содержанию существующих и созданию новых элементов благоустройства на территории ПАО «Славнефть-ЯНОС» (далее – Общество).

## **2. Область применения**

Настоящие Правила обязательны к соблюдению всеми лицами, находящимися на территории Общества, включая работников Общества, подрядных организаций, арендаторов.

## **3. Нормативные ссылки**

Настоящие Правила разработаны на основании следующих документов:

- Федерального Закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральных санитарных правил и норм (СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельскохозяйственных поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»), установленных Федеральным Законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

## **4. Цель и задачи**

### **4.1. Цель Правил:**

- установление единых требований к содержанию существующих и созданию новых элементов благоустройства на территории Общества.

### **4.2. Задачи Правил:**

- установление единых требований к восстановлению элементов благоустройства при проектировании, строительстве, эксплуатации, реконструкции, капитальном и текущем ремонте, техническом перевооружении, консервации и ликвидации объектов, при эксплуатации территории Общества объектов, оборудования, зданий и сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, транспортных средств;
- определение единого порядка организации содержания и восстановления объектов благоустройства на территории Общества;
- распределение ответственности подразделений Общества, подрядных организаций, арендаторов за содержание и восстановление объектов благоустройства на территории Общества.

## **5. Общие положения**

5.1. Настоящие Правила определяют принципы взаимоотношений между структурными подразделениями Общества, подрядными организациями, арендаторами, механизм совместного выполнения задач, связанных с содержанием территории Общества.

5.2. Цех материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 является структурным подразделением Общества, осуществляющим методическое руководство функцией содержания и восстановления объектов благоустройства на территории Общества.

5.3. Требования настоящих Правил обязательны к соблюдению всеми лицами, находящимися на территории Общества, включая работников Общества, подрядных организаций, арендаторов при выполнении всех видов работ, выполняемых на территории Общества.

5.4. На территории Общества несанкционированное повреждение объектов благоустройства запрещено, включая:



- въезд автотранспорта на газоны, размещение на газонах механизмов, мобильных зданий без согласования с подразделениями Общества, ответственными за состояние закреплённых планшетов;
- ввоз, размещение и хранение любых видов отходов на территории Общества;
- складирование строительных материалов, грунта, отходов, металлолома и оборудования вне специально отведенных под эти цели площадок, в том числе на обочинах дорог, газонах;
- откачка канализационных и других вод, а также горючих и других производственных отходов на проезжую часть дорог без согласования указанных работ с соответствующими подразделениями Общества;
- вынос грязи на колесах транспортных средств на дороги, проезды;
- повреждение дорожных знаков, указателей противопожарного и технологического оборудования, люков и камер колодцев, пожарных гидрантов и т.д., если это не предусмотрено проводимыми работами на полотне дорог, обочинах и прилегающей территории (включая организованные парковочные зоны).

## 6. Порядок организации содержания объектов благоустройства

### 6.1. Генеральный директор Общества:

- определяет необходимость формирования новых объектов благоустройства, а также реконструкцию, капитальный ремонт существующих на основании требований Технических условий на восстановление элементов благоустройства при проведении работ капитального ремонта, строительства (реконструкции) и технического перевооружения объектов ПАО «Славнефть-ЯНОС» (далее – ТУ) (Приложение № 3);
- закрепляет приказом по Обществу за подразделениями Общества территорию (планшеты и объекты) для текущего содержания.

6.2. Благоустройство и содержание территории Общества обеспечивается деятельностью:

- цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23, осуществляющего организационную и контролируюшую функции;
- сектора управления имуществом юридического отдела, при передаче земельных участков Общества в аренду (субаренду);
- подразделений Общества, осуществляющих содержание объектов благоустройства на закрепленной за ними территории;
- подрядных организаций, выполняющих работы на территории Общества;
- контролирующих подразделений Общества: ООС, ООТ, Экоаналитического центра, цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23, цеха режима № 24.

6.3. Подразделения Общества, осуществляющие на территории Общества организацию проведения работ, в том числе по капитальному строительству, техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, ликвидации:

- предусматривают мероприятия по восстановлению объектов благоустройства на предоставленных для выполнения работ участках, подъездных путях, бытовых городках, временных площадках складирования, а после выполнения работ контролируют выполнение указанных мероприятий;
- передают площадки для проведения работ подрядной организации до начала работ по акту сдачи площадки для размещения мобильных зданий и оборудования (Приложение № 4), предоставляемому исполнителем работ, одновременно с оформлением исходного наряда-допуска на работы в модуле «Опасные работы» в 2-х экземплярах (первый экземпляр находится на хранении в подразделении Общества, второй экземпляр – у исполнителя работ), с присвоением ему регистрационного номера, аналогичного номеру наряда-допуска на работы, с подписанием данного акта представителем подразделения Общества (по принадлежности договора подряда), начальником подразделения Общества (по принадлежности закрепленной территории Общества), представителем подрядной организации (исполнителем работ);
- после окончания работ организуют подписание предоставляемого исполнителем работ акта приемки площадки после размещения мобильных зданий и оборудования (Приложение № 5),



представителем подразделения Общества (по принадлежности договора подряда), начальником подразделения Общества (по принадлежности закрепленной территории Общества), представителем цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 (по благоустройству), представителем подрядной организации (исполнителем работ). При отсутствии всех необходимых подписей представитель подразделения Общества (по принадлежности договора подряда) не принимает объемы выполненных подрядной организацией работ и не подписывает акт выполненных работ.

6.4. Закрепление территорий Общества за арендаторами определяется договором аренды, с обязательным указанием в договоре четких границ переданной территории Общества и требований по выполнению арендатором настоящих Правил. Схема (план) закрепления территории Общества является приложением к типовым договорам аренды имущества. Схема (план) подписывается арендатором с одной стороны и подразделением Общества, за которым закреплен планшет (здание, помещение), с другой.

6.5. Закрепление территории объекта Общества за подрядной организацией для проведения строительных, ремонтных, пуско-наладочных работ определяется приказом по Обществу, с указанием координат передаваемого объекта (территории) Общества и назначения ответственных лиц за соблюдение правил охраны труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности.

6.6. При выявлении нарушений требований настоящих Правил подрядными организациями и арендаторами начальник подразделения Общества (по принадлежности закрепленной территории Общества), работники ООOC, ООТ, цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23, цеха режима № 24, сектора управления имуществом юридического отдела составляют акт выявления нарушений требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС» (Приложение № 6).

Руководитель подразделения Общества (составитель акта выявления нарушений требований настоящих Правил) передает подписанный документ в подразделение Общества (по принадлежности договора подряда/аренды) для устранения выявленных нарушений в установленные сроки.

6.7. При выявлении нарушений требований настоящих Правил работниками Общества, работники ООOC, ООТ, цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 оформляют и выдают предписание (Приложение № 7) руководителю подразделения Общества, ответственному за содержание закрепленной территории Общества согласно действующей редакции приказа по Обществу о закреплении территории Общества, для устранения выявленных нарушений в установленные сроки.

6.8. Руководитель подразделения Общества, подрядной организации, арендатор, получивший акт выявления нарушений требований настоящих Правил / предписание, обязан:

- обеспечить оперативное устранение выявленных нарушений;
- предоставить составителю акта выявления нарушений требований настоящих Правил / предписания отчет о принятых мерах в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней;
- направить составителю акта выявления нарушений требований настоящих Правил информацию об оплате подрядной организацией / арендатором штрафа, выставленного Обществом, в течение 60 (шестидесяти) календарных дней.

## **7. Обязанности руководителей и работников Общества, подрядных организаций, арендаторов**

7.1. Руководители и работники Общества, подрядных организаций, арендаторов обязаны:

- обеспечивать содержание закрепленной территории в соответствии с настоящими Правилами, поддержание чистоты на закрепленной территории, в том числе кюветов, перетоков под железнодорожными путями, проездов и въездов на территории планшетов, пешеходных дорожек, въездов на территорию объектов подразделения, объектов подразделения на других планшетах;
- обеспечивать уход за существующими зелёными насаждениями, выкос и уборку травы, полив газонов при необходимости в засушливый период (собственными силами или привлекаемых подрядных организаций), не допускать распространения дикорастущих кустарников и поросли;



- при необходимости временного складирования отходов, снега, материалов, деталей, конструкций, оборудования, грунта и т.д. в местах не предусмотренных проектом организации строительства, проектом производства работ обеспечить складирование на площадках, расположение которых согласовано с ОООС, цехом материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 и утверждено главным инженером Общества;
- не допускать складирование мусора и отходов на газонах и обочинах дорог;
- обеспечивать содержание площадок твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в состоянии чистоты и доступности, временное хранение ТКО до вывоза производить в закрытых крышками контейнерах и бункерах, накрытых полотном или сеткой, установленных на асфальтированных или бетонированных площадках;
- обеспечивать/организовывать временное хранение металлолома на асфальтированных или бетонированных площадках, не применять данные площадки для хранения других видов отходов;
- обеспечивать своевременный вывоз загрязнений, образуемых при выполнении работ, в том числе при строительстве, чистке и ремонте;
- устанавливать в достаточном количестве урны для сбора мелкого бытового мусора при входе в административно-бытовые здания, в операторные, в местах для курения, в бытовых городках, в местах размещения мобильных зданий, очистку урн производить систематически по мере загрязнения, но не реже одного раза в сутки;
- не допускать откачки воды на газоны и автодороги;
- не допускать приготовление бетонных и других строительных растворов на дорожных покрытиях, бетонном покрытии территории объектов Общества, тротуарах и газонах;
- не допускать вытаптывание и захламление газонов, в том числе въезд, стоянку и размещение на газонах автотранспорта, техники, механизмов, мобильных зданий и т.д., в исключительных случаях, предусмотренных и оформленных в соответствии с пунктом 5.23 Инструкции № 10 по организации и безопасному производству ремонтных работ на объектах ПАО «Славнефть-ЯНОС», Приложением № 7 Стандарта ОАО «Славнефть-ЯНОС» «Требования безопасности при выполнении работ подрядными организациями», разрешать работы с обязательным последующим восстановлением объектов благоустройства на территории Общества (расходы на восстановительные работы несет сторона, чьи действия повлекли повреждения);
- не производить перевозку мусора, сыпучих и пылящих веществ, способом, приводящим к загрязнению территории Общества и окружающей среды;
- не направлять для движения по дорогам и проездам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием тракторы и другие самоходные машины на гусеничном ходу без разработки, согласования с руководителем цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 / руководителем подразделения, ответственным за содержание закрепленной территории, и выполнения мероприятий, обеспечивающих сохранение целостности дорожного полотна (разрешительные документы должны быть на месте работ);
- содержать смотровые колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки, лотки и другие инженерные сооружения в укомплектованном и исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов;
- содержать юветную систему на закрепленной территории в чистоте и исправном состоянии, обеспечивающем свободный отвод поверхностных стоков и отсутствие загрязнения их нефтепродуктами;
- производить расчистку подходов к оборудованию объектов Общества в зимнее время силами обслуживающего персонала подразделения;
- не допускать вынос грязи на колеса транспортных средств на дороги, разрабатывать мероприятия по его предотвращению, в случае загрязнения принимать меры по его устранению за счет собственных средств / средств организации, производившей работы.

#### 7.2. Директор по капитальному строительству обязан:

- назначать лиц, ответственных за состояние территорий Общества, на которых проводятся работы по капитальному строительству, реконструкции и техническому перевооружению;
- включать мероприятия по сохранению и приведению объектов благоустройства на территории Общества к требованиям настоящих Правил в соответствии с ТУ в проекты производства работ, разрабатываемые на объекты нового строительства, реконструкции и технического перевооружения;



- предусматривать в техническом проекте оборудование площадок для стоянки техники, мобильных зданий, механизмов, остановочных площадок, а также подъездов к местам проведения работ; организацию постов мойки колес строительной техники; укрепление въездов на стройплощадки, дополнительную очистку дорог; выкос травы в летний период на объектах строительства.

7.3. Главный механик Общества при проведении ремонтов объектов Общества обязан обеспечивать восстановление существующих объектов благоустройства на территории Общества в соответствии с ТУ путем включения соответствующих работ в дефектные ведомости.

7.4. Главный энергетик Общества при проведении работ по договорам технической эксплуатации, технического обслуживания, текущему и аварийно-восстановительному ремонту энергетических сетей обязан обеспечивать восстановление существующих объектов благоустройства на территории Общества в соответствии с ТУ путем включения соответствующих работ в договора и дефектные ведомости.

7.5. Руководитель проектно-конструкторского офиса при разработке проектов обязан предусматривать объемы восстановления элементов благоустройства на территории Общества в соответствии с ТУ в границах проектирования, в объеме необходимом и достаточном для проведения строительно-монтажных работ.

7.6. Заместитель главного инженера по охране природы и технике безопасности обязан организовать проведение не менее двух проверок (объездов) в год состояния территории Общества.

7.7. Начальник ООТ обязан обеспечить проверку наличия мероприятий по сохранению объектов благоустройства на территории Общества при согласовании планов производства работ.

7.8. Начальник сектора управления имуществом юридического отдела обязан обеспечить наличие в договорах аренды обязательств арендаторов по содержанию в исправном состоянии и поддержанию объектов благоустройств на территории Общества согласно настоящих Правил с указанием границ закрепленной территории.

7.9. Начальник Экоаналитического центра обязан:

- обеспечивать мониторинг состояния территории Общества по маршруту следования передвижной лаборатории в соответствии с утвержденными графиками контроля и с фотосъемкой выявленных нарушений;

- предоставлять в электронной форме ежедневный отчет о результатах мониторинга состояния территории Общества начальнику ООС и заместителю главного инженера по охране природы и технике безопасности, с прикреплением фотоматериалов;

- ежедневно докладывать начальнику ООС о результатах мониторинга состояния территории Общества за прошедшие сутки.

7.10. Начальник цеха ресурсобеспечения № 17 обязан организовать выделение каналопромывочной машины и водоотлива на базе трактора для чистки кювета за территорией Общества от ограждения до приемных колодцев и перетоков под забором по предварительным заявкам подразделений Общества, за которыми закреплена территория.

7.11. Начальник цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 обязан:

- обеспечить ремонт и безопасную эксплуатацию автодорог, находящихся на балансе Общества, обслуживание перетоков под основными дорогами и проездами;

- обеспечить выкос травы на обочинах автодорог и на территории объектов Общества, подготовленных под механизированный выкос, с учетом заявок подразделений Общества, с привлечением специализированной организации;

- обеспечить планирование работ по подготовке к механизированному выкосу объектов Общества с привлечением специализированной подрядной организации в соответствии с утвержденными планами (программами);

- обеспечить уборку, погрузку и вывоз мусора с установленных площадок за территорию Общества на специализированные места его размещения по заявкам подразделений Общества;

- обеспечить своевременный ремонт железнодорожных путей, находящихся на балансе Общества, и своевременную уборку мусора и отходов по окончании проведения работ на них.

7.12. Начальник цеха режима № 24 обязан обеспечить контроль соблюдения чистоты и уборки территории, прилегающей к действующим КПП, и охраняемых стоянок автотранспорта, в том числе путем своевременной подачи заявки в цех материально-технических ресурсов и



транспортно-хозяйственного обеспечения № 23 для механизированной уборки снега, грязи на освобожденных от транспорта стоянках.

7.13. Руководители подразделений Общества, подрядных организаций, арендаторов обязаны обеспечить выполнение настоящих Правил на закрепленной территории.

## **8. Ответственность за содержание объектов благоустройства**

8.1. Руководители подразделений Общества, подрядных организаций, арендаторов несут ответственность за содержание объектов благоустройства и устранение выявленных нарушений в соответствии с требованиями настоящих Правил.

8.2. Работники Общества, допустившие нарушения настоящих Правил, подлежат привлечению к ответственности в соответствии с Положением № 3355 о порядке выявления, расследования и применения последствий дисциплинарных проступков.

8.3. Подрядные организации, арендаторы, допустившие нарушения настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с условиями заключенных договоров, а также действующим законодательством Российской Федерации.



**Лист согласования документа  
ПРАВИЛА № Ц23-02  
«Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС»**

Главный инженер



Н.Н. Вахромов

Директор по снабжению



Д.Ю. Уржумов

Заместитель главного инженера по охране природы  
и технике безопасности



Н.Н. Леонов

Главный юрист

О.А. Палёха

Начальник цеха материально-технических ресурсов  
и транспортно-хозяйственного обеспечения №23



А.В. Кабанов

## Приложение № 1

### Термины и определения

**Арендатор** – юридическое или физическое лицо, использующее имущество ПАО «Славнефть-ЯНОС» на условиях договоров аренды, субаренды, договоров оказания услуг по размещению на территории ПАО «Славнефть-ЯНОС».

**Благоустройство территории** – комплекс мероприятий, направленный на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния, обеспечение безопасных условий труда и мер противопожарной безопасности. Благоустройство территории включает в себя работы/услуги по удалению мусора и отходов, инженерной подготовке, строительству, ремонту и содержанию объектов благоустройства. Требования к восстановлению элементов благоустройства территории ПАО «Славнефть-ЯНОС» приведены в Технических условиях на восстановление элементов благоустройства при проведении работ капитального ремонта, строительства (реконструкции) и технического перевооружения объектов ПАО «Славнефть-ЯНОС».

**Мобильные здания** – передвижной склад, бытовой вагончик, инструментальный вагончик.

**Объекты благоустройства** – совокупность зеленых насаждений, газонов, кюветов, сети автодорог и пешеходных дорожек, технических средств организации дорожного движения: дорожных знаков, дорожной разметки, дорожного ограждения, площадей с усовершенствованным покрытием и малых архитектурных форм, как прикладного, так и декоративного характера.

**Объекты Общества** – отдельные установки, производственные здания, сооружения, площадки, территории, строительные, бытовые городки и т.д. в пределах границ планшетов (установок), закрепленных за подразделениями Общества (цехами/производствами).

**Подразделение Общества** – служба, отдел, цех, производство, установка, участок и т.д.

**Подрядная организация** – юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, выступающие в договорах в качестве контрагента ПАО «Славнефть-ЯНОС», в том числе привлекаемые на выполнение работ/услуг по заданию Заказчика работники контрагента.

## Приложение № 2

### Обозначения и сокращения

**КПП** – контрольно-пропускной пункт.

**ОООС** – отдел охраны окружающей среды.

**ООТ** – отдел охраны труда.

**Правила** – Правила № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС».

**ТКО** – твердые коммунальные отходы.

**ТУ** – Технические условия на восстановление элементов благоустройства при проведении работ капитального ремонта, строительства (реконструкции) и технического перевооружения объектов ПАО «Славнефть-ЯНОС».



### Приложение № 3

## Технические условия на восстановление элементов благоустройства при проведении работ капитального ремонта, строительства (реконструкции) и технического перевооружения объектов ПАО «Славнефть-ЯНОС»

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ПАО «Славнефть-ЯНОС»

  
«10» \_\_\_\_\_ 2020г. Н.В.Карпов

### Технические условия на восстановление элементов благоустройства при проведении работ капитального ремонта, строительства (реконструкции) и технического перевооружения объектов ПАО «Славнефть – ЯНОС»

#### 1. Планирование объемов нового устройства/восстановления элементов благоустройства при производстве работ.

При разработке проекта производства работ/организации строительства, закладывать защиту и восстановление элементов благоустройства территории на всей территории ППР, ПОС с учетом возможного проезда, стоянки автотранспорта, ГПМ и размещения материалов, в т.ч. на прилегающих планшетах, с приведением внешнего вида территории по окончании работ, к требованиям «Единого стандарта благоустройства» от 14.11.2017г и «Правил благоустройства и содержания территории предприятия» от 30.10.2018г, утвержденных Генеральным директором.

Руководствуясь принципом комплексности Единого стандарта благоустройства, при разработке проекта на ремонт/прокладку инженерных сетей, устройство/ремонт эстакад межцеховых коммуникаций (МЦК) избегать «лоскутного» благоустройства в границах участка, планшета. В случае наложения границ ПОС (разрушения газона) на более 50% участка, определяемого по принципу пространственно-визуального восприятия, от обочины дороги до визуальной границы бетонированной площадкой установки, эстакады, кювета, откоса, фасада здания и т.п., восстановление территории планшета закладывать на всю площадь участка. При этом кюветы, откосы, подэстакадные пространства, расположенные по внешнему периметру данного участка, включаются в границы объекта благоустройства. Недействующие и в дальнейшем неиспользуемые конструкции, фундаменты, лотки на территории производства работ должны подлежать ликвидации и уборке.

При работах, требующих восстановления дорожного полотна и укрепленной обочины, минимальные параметры элементов профиля дороги принимать на основании требований «ГОСТ Р 52399-2005 Геометрические элементы автомобильных дорог». Ширина полосы движения, ограниченная разметкой, для однополосных дорог - 4,5м, для двух полосных - 3 м. Ширина краевой полосы у обочины, предназначенной для защиты от разрушения кромки проезжей части и допускающей регулярные заезды на нее транспортных средств - 0,5 м. Ширина укрепленной части обочины автомобильной дороги, имеющей дорожную одежду - 1 м. Обочина дороги как правило укрепляется щебнем по методу расклинировки. На дорогах, элементы поперечного профиля которых не соответствуют требованиям действующих строительных норм и правил, ширина размечаемой полосы движения должна быть не менее 3 м, на основании требований «ГОСТ Р 52289-2004 Технические средства организации дорожного движения».

При восстановлении дорожного полотна по длине более 50% планшета и наличии технической возможности, для дорог шириной до 4м (однопосных), до 7 м (двухполосных) закладывать уширение дорожного полотна для достижения рекомендуемых размеров укрепленной обочины. На восстанавливаемом участке необходимо обеспечить единый



поперечный профиль для организации механизированного ухода за обочиной, а также надлежащее уплотнение, достаточное для недопущения остаточных деформаций от съезда и стоянки автомобилей на обочине. Прилегающие к дороге колодцы гидрантов, устраиваются в уровне дорожного полотна с учетом требования ВУПП-88 по противопожарному проектированию предприятий, зданий и сооружений нефтеперерабатывающей и нефтехимической промышленности п.8.32. «Обочины дороги у гидрантов должны иметь твердое покрытие (утрамбовка щебнем, пропитка битумом) на длине не менее 20 м (по 10 м в обе стороны от гидранта)».

При разработке проектов технического перевооружения и капитального строительства, предусматривать расширение дорог и обочин, устройство технологических карманов вдоль дорог, для размещения в дальнейшем на них техники, материалов, сварочных постов при проведении ремонтных и строительно-монтажных работ на эстакадах межцеховых коммуникаций, а также устройство стоянок автотранспорта вблизи административно-бытовых зданий.

Для проезда к резервуарным паркам, площадкам обслуживания предусматривать устройство постоянных дорог из нежестких одежд с использованием щебня, продуктов переработки бетонных и железобетонных конструкций.

На период производства работ предусматривать защиту дорожных знаков, информационных аншлагов, стел, остановочных комплексов и прочих конструкций, находящихся на территории строительства. Для защиты использовать сплошные щиты высотой 1,5 м. У дорожных знаков, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от стойки знака.

При разработке нового благоустройства, а также для примыкания к существующим элементам благоустройства, руководствоваться рекомендуемыми типами покрытий проездов, площадок, проходов и газонов на территории предприятия (приложение 1).

## **2. Временное восстановление и содержание мест производства работ.**

В случае невозможности выполнения благоустройства сразу по окончании работ, в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом, переносом работ по благоустройству на будущий период и т.п. производитель работ обязан:

- провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ, убрать с места работ излишний грунт, строительные материалы, мусор и прочие отходы;

- поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров), до момента полного восстановления элементов благоустройства;

- осуществлять содержание территории производства работ в летний период, в т.ч. выкос травостоя.

Нарушенные дороги должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с распоряжением о перекрытии дорог.

Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 15 мая.

До момента сдачи места производства работ цехам, бремя содержания территории остается за производителем работ.



### 3. Приемка работ по благоустройству дорог и газонов.

По окончании работ по благоустройству, объект подлежит приемке кураторами работ в соответствии с требованиями «СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87», «СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги», «СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75».

При производстве работ по ремонту и прокладке сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, восстановление покрытия выполняется на ширину верха траншеи и на расстоянии не менее 3 м от края траншеи, до середины дороги, либо на всю ширину покрытия для дорог шириной до 5 м.

При укладке сетей в траншеи шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрытия.

При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрытия на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой, прямой линией.

Запрещается засыпка траншей на проезжих частях, укрепленных обочинах и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами.

На восстанавливаемом участке применяется тип «дорожной одежды», существовавший ранее (до проведения земляных работ), но не менее:

- 1.1. Уплотненный грунт основания.
- 1.2. Подстилающий слой основания из песка средней крупности (ГОСТ 8736-93) – 0,30 м. (Купл.=0,95).
- 1.3. Основание из щебня фр. 40-70(5-20)мм. марка (600-800) уложенного по методу заклинки ГОСТ 25607-94, h=0,18 м.
- 1.4. Покрытие из горячего крупнозернистого асфальтобетона, h=0,06 м. Тип Б.
- 1.5. Покрытие из горячего мелкозернистого асфальтобетона, h=0,04 м. Тип Б.

Общий вид покрытия после его ремонта должен оцениваться путем осмотра всей принимаемой дороги:

на дорожном покрытии, особенно в местах сопряжения старого и нового покрытий, не должно оставаться не заделанных выбоин, просадок, раковин, трещин и других повреждений;

отремонтированные места должны иметь прямоугольные очертания и мало отличаться по виду использованного асфальтобетона от старого покрытия;

линии сопряжений нового асфальтобетона со старым должны быть прямыми, параллельными или перпендикулярными оси дороги;

ровность, уклон покрытия и обочины должны обеспечивать отсутствие застоя воды на дорожном покрытии.

Газоны устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5–0,6%. Толщина растительной земли принимается не менее 15 см. Норма посева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади составляет 30г. Если срок хранения семян превысил три года, норму посева следует увеличить в 1,5–2 раза.

Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня дорожного покрытия, бортового камня на 2–5 см. При этом в случае, если газон подходит к тротуару, дороге с уклоном выше уровня твердого покрытия, необходимо крайние 50 сантиметров газона идущие вдоль укрепленного покрытия вырезать ниже уровня на 3–7 сантиметров.



На уклонах, откосах более 45 градусов предусматривать укрепление газона геосеткой, георешеткой.

Почва для восстановления газона должна соответствовать следующим агротехническим требованиям:

иметь плотность не более 5–20 кг на кв. см (плотность определяется как сопротивление смятию);

обладать структурой, при которой размеры комков составляют не менее 0,5–1,0 см;

содержать достаточное количество питательных веществ;

не иметь засоренности сорняками и мусором.

Пригодность растительного грунта для озеленения должна быть установлена лабораторными анализами.

Приемка газона проводится с учетом следующих требований:

отсутствует застой воды на газоне;

всходы газонных трав равномерные, без прогалин и сорняков.

Приемка объектов озеленения проводится с 20 апреля по 1 ноября. Сроки приемки могут быть сдвинуты в ту или другую сторону в зависимости от климатических условий года, т.е. от сроков схода снегового покрова и оттаивания верхнего слоя почвы весной и сроков установления устойчивого снегового покрова и замерзания почвы осенью. Приемка при снежном покрове не допускается.

При строительстве объектов в зимний период, когда невозможно выполнить все работы по озеленению и благоустройству территорий из-за неблагоприятных температурных условий, приемка в эксплуатацию объектов строительства в этот период (в виде исключения) разрешена без выполнения работ по озеленению и верхнему покрытию дорог и тротуаров. При этом в акте комиссии должны быть указаны объемы и сроки завершения всех работ по озеленению и благоустройству (не позднее II квартала года после ввода объекта в эксплуатацию).

Передача объектов благоустройства в дальнейшее обслуживание цеху №23 фиксируется закрытием разрешения на земляные работы, а при работах капитального характера, Актом приемки благоустройства (приложение 2) за подписью представителей производителя работ, куратора договора/работ, цеха согласно схемы закрепления территории и цеха №23, при необходимости представителями субподрядной и эксплуатирующей организации.

Директор по капитальному строительству

А.С.Кесарев

Директор по снабжению

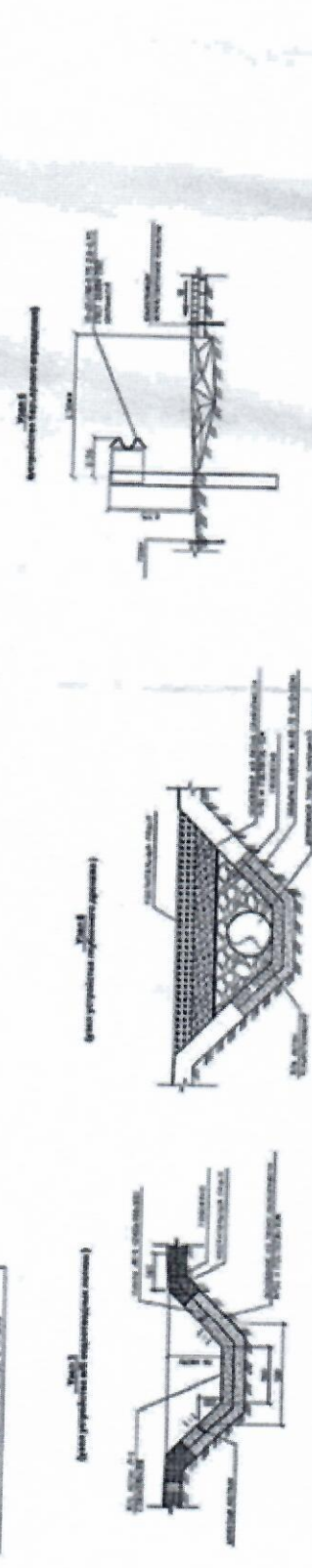
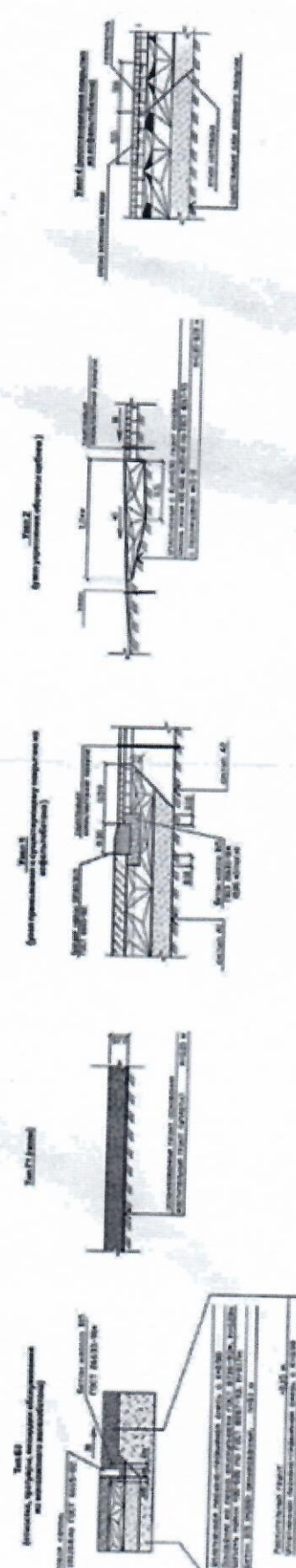
Д.Ю.Уржумов

Начальник ПКО

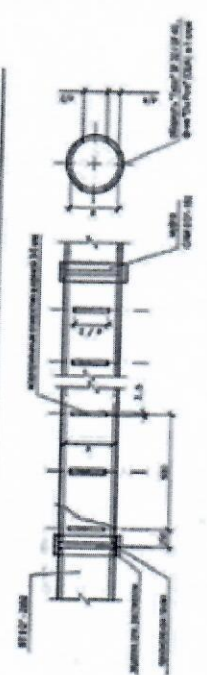
Е.В.Борисова



### Приложение I Рекомендательная типология и условия предоставления



Устройство дренажных труб из напорных кристаллических труб ГОСТ 31416-2009

[illegible]



## Приложение № 4

### Форма Акта сдачи площадки для размещения мобильных зданий и оборудования

Акт сдачи площадки для размещения мобильных зданий и оборудования

Передать площадку на \_\_\_\_\_  
 (указать планшет, дорогу, объект и т.п.)  
 подрядной организации \_\_\_\_\_  
 (указать наименование организации)  
 для проведения работ \_\_\_\_\_  
 (указать наименование мобильных зданий, инвентарные номера,  
 при необходимости – место расположения мобильных зданий, место складирования материалов)  
 Площадка передана \_\_\_\_\_  
 (указать наименование организации)  
 в соответствии с согласованным Планом размещения \_\_\_\_\_  
 (указать реквизиты)  
 в состоянии соответствующем требованиям Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории  
 ПАО «Славнефть-ЯНОС» для выполнения работ по договору № \_\_\_\_\_  
 (указать номер договора, дату подписания)  
 на срок до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ (указать наименование организации)  
 обязуется соблюдать требования Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории  
 ПАО «Славнефть-ЯНОС» на выделенной площадке.

Перечень объектов благоустройства на площадке  
 (указать перечень элементов благоустройства и озеленения – Да/Нет)

№ п/п	Перечень элементов благоустройства и озеленения (указать нужное)	Да/Нет	Примечание*
1	2	3	4
1	Дорога		
2	Обочина дороги		
3	Пешеходные дорожки		
4	Камни бортовые		
5	Газоны		
5.1	Прочая планировка рельефа		
6	Декоративные кусты/деревья		
7	Кюветная система		
8	Водопереточные трубы (оголовки, приямки, укрепление откосов)		
9	Барьерное ограждение		
10	Дорожные знаки		
11	Прочее		

\* При наличии отклонений от требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС» прилагать материалы фотофиксации.

Площадка передана:

От Заказчика:

Представитель подразделения (по принадлежности договора подряда)

\_\_\_\_\_ (указать должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись, дата)  
 Начальник цеха, производства, производства (цеха) (по принадлежности территории планшета)

\_\_\_\_\_ (указать должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись, дата)

От Подрядчика:

Представитель \_\_\_\_\_  
 (указать наименование организации, указать должность, Ф.И.О., тел.) (подпись, дата)



## Приложение № 5

### Форма Акта приемки площадки после размещения мобильных зданий и оборудования

Акт приемки площадки после размещения мобильных зданий и оборудования

Принять площадку на \_\_\_\_\_  
 (указать планшет, дорогу, объект и т.п.)  
 от подрядной организации \_\_\_\_\_  
 (указать наименование организации)  
 после проведения работ.  
 Площадка принимается от \_\_\_\_\_  
 (указать наименование организации)  
 в состоянии соответствующем требованиям Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории  
 ПАО «Славнефть-ЯНОС» после проведения работ.

Перечень объектов благоустройства на площадке  
 (указать перечень элементов благоустройства и озеленения – Да/Нет)

№ п/п	Перечень элементов благоустройства и озеленения (указать нужное)	Да/Нет	Примечание*
1	2	3	4
1	Дорога		
2	Обочина дороги		
3	Пешеходные дорожки		
4	Камни бортовые		
5	Газоны		
5.1	Прочая планировка рельефа		
6	Декоративные кусты/деревья		
7	Кюветная система		
8	Водопереточные трубы (оголовки, приямки, укрепление откосов)		
9	Барьерное ограждение		
10	Дорожные знаки		
11	Прочее		

\* При наличии замечаний прилагать материалы фотофиксации, расшифровывать содержание замечания, предложить организационные мероприятия со сроком устранения.

Замечания: \_\_\_\_\_

Предложения: \_\_\_\_\_

Срок устранения: \_\_\_\_\_

Представитель \_\_\_\_\_  
 (указать должность, Ф.И.О.) (подпись, дата)

Площадка принята:

От Заказчика:

Представитель подразделения (по принадлежности договора подряда)

\_\_\_\_\_ (указать должность, Ф.И.О.) (подпись, дата)  
 Начальник цеха, производства, производства (цеха) (по принадлежности территории планшета)

\_\_\_\_\_ (указать должность, Ф.И.О.) (подпись, дата)

Представитель цеха материально-технических ресурсов и транспортно-хозяйственного обеспечения  
 № 23 (по благоустройству) \_\_\_\_\_  
 (указать должность, Ф.И.О.) (подпись, дата)

От Подрядчика:

Представитель \_\_\_\_\_  
 (указать наименование организации, указать должность, Ф.И.О., тел.) (подпись, дата)



## Приложение № 6

### Форма Акта выявления нарушений требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС»

Акт № \_\_\_\_\_  
выявления нарушений требований  
Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия и инициалы составителя акта)  
в присутствии свидетелей \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы, место работы)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы, место работы)  
нарушителя требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории  
ПАО «Славнефть-ЯНОС» \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, место работы)

\_\_\_\_\_ года рождения, пропуск № \_\_\_\_\_  
составили настоящий акт в том, что « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года  
в « \_\_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_\_ » минут

\_\_\_\_\_ (где зафиксировано нарушение)

\_\_\_\_\_ (кем зафиксировано нарушение)

Нарушитель \_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя и Отчество)

Работающий в \_\_\_\_\_  
(организация - подробно)

в должности \_\_\_\_\_  
проживающий по адресу \_\_\_\_\_

Краткое описание нарушения требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание  
территории ПАО «Славнефть-ЯНОС» \_\_\_\_\_

Нарушитель требований Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории  
ПАО «Славнефть-ЯНОС» \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

объяснил, что \_\_\_\_\_

Подписи:

составитель акта \_\_\_\_\_  
свидетели \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)  
нарушитель \_\_\_\_\_

(в случае отказа от подписи, акт заверяется вторичной подписью составителя акта и  
свидетелей, пишется фраза «от подписи отказался»)

Акт получил \_\_\_\_\_  
(дата, должность, подпись, Ф.И.О., тел.)



## Приложение № 7

### Форма Предписания

Предписание № \_\_\_\_\_

Данное предписание является обязательным для выполнения и подлежит отмене только главным инженером ПАО «Славнефть-ЯНОС» или заместителем главного инженера по охране природы и технике безопасности.

Кому \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Цех/отдел предлагает устранить следующие нарушения:

Перечень выявленных нарушений со ссылкой на пункт Правил № Ц23-02 «Благоустройство и содержание территории ПАО «Славнефть-ЯНОС»

№ п/п	Перечень выявленных нарушений	Срок устранения	Отметка об устранении
1	2	3	4
1.			

На совещании с ИТР цеха/производства провести анализ причин возникновения нарушения и разработать корректирующие действия. Копию протокола совещания и информацию о корректирующих и предупреждающих действиях совместно с отчетом о выполнении данного предписания предоставить в \_\_\_\_\_

(подразделение, выдавшее данное предписание)

Об устранении выявленных нарушений предоставить информацию по форме отчета об устранении нарушений природоохранных требований по уведомлению (предписанию) № \_\_\_\_ от \_\_\_\_20\_\_г. (приложение 2 к Системе экологического менеджмента СЭМ-ПЭ-5) в \_\_\_\_\_

(подразделение, выдавшее данное предписание)

Предписание выдал:

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)



## Лист регистрации изменений

[illegible]